



# 100 TRADIČNÍCH STAVEBNÍCH DETAILŮ

---

## OCHRANA PROTI VODĚ

Michael Balík, Jaroslav Solar

## Upozornění pro čtenáře a uživatele této knihy

Všechna práva vyhrazena. Žádná část této tištěné či elektronické knihy nesmí být reprodukována a šířena v papírové, elektronické či jiné podobě bez předchozího písemného souhlasu nakladatele. Neoprávněné užití této knihy bude **trestně stíháno**.

*Používání elektronické verze knihy je umožněno jen osobě, která ji legálně nabyla a jen pro její osobní a vnitřní potřeby v rozsahu stanoveném autorským zákonem. Elektronická kniha je datový soubor, který lze užívat pouze v takové formě, v jaké jej lze stáhnout s portálu. Jakékoliv neoprávněné užití elektronické knihy nebo její části, spočívající např. v kopírování, úpravách, prodeji, pronajímání, půjčování, sdělování veřejnosti nebo jakémkoliv druhu obchodování nebo neobchodního šíření je zakázáno! Zejména je zakázána jakákoliv konverze datového souboru nebo extrakce části nebo celého textu, umístování textu na servery, ze kterých je možno tento soubor dále stahovat, přitom není rozhodující, kdo takovéto sdílení umožnil. Je zakázáno sdělování údajů o uživatelském účtu jiným osobám, zasahování do technických prostředků, které chrání elektronickou knihu, případně omezují rozsah jejího užití. Uživatel také není oprávněn jakkoliv testovat, zkoušet či obcházet technické zabezpečení elektronické knihy.*





Copyright © Grada Publishing, a.s.

**Upozornění pro čtenáře a uživatele této knihy**

Všechna práva vyhrazena. Žádná část této tištěné či elektronické knihy nesmí být reprodukována a šířena v papírové, elektronické či jiné podobě bez předchozího písemného souhlasu nakladatele. Neoprávněné užití této knihy bude **restně stíháno**.

## **100 tradičních stavebních detailů – ochrana proti vodě**

**Ing. Michael Balík, CSc., Doc. Ing. Jaroslav Solař, Ph.D.**

Vydala Grada Publishing, a.s.  
U Průhonu 22, Praha 7  
obchod@grada.cz, www.grada.cz  
tel.: +420 234 264 401, fax: +420 234 264 400  
jako svou 4424. publikaci

Odpovědná redaktorka Věra Slavíková  
Sazba Květa Chudomelková  
Počet stran 224  
První vydání, Praha 2011  
Vytiskly Tiskárny Havlíčkův Brod, a. s.

Odborná recenze:  
Doc. Ing. Jiří Kolísko, Ph.D.

Vydání odborné knihy schválila Vědecká redakce nakladatelství Grada Publishing, a.s.

© Grada Publishing, a.s., 2011  
Cover Design © Grada Publishing, a.s., 2011

*Názvy produktů, firem apod. použité v knize mohou být ochrannými známkami nebo registrovanými ochrannými známkami příslušných vlastníků.*

ISBN 978-80-247-3656-3 (tištěná verze)  
ISBN 978-80-247-7404-6 (elektronická verze ve formátu PDF)  
© Grada Publishing, a.s. 2012

## Obsah

Úvodem .....	9
<b>I. Stavební řešení s použitím vzduchových úprav .....</b>	<b>11</b>
1. Historický vzduchový systém.....	12
2. Izolace suterénu pomocí anglického dvorku.....	14
3. Variantní řešení izolace zdiva v nepodsklepené a podsklepené oblasti.....	16
4. Izolace polosuterénu domu otevřeným vzduchovým kanálem.....	18
5. Plošná dutina při obvodové zdi .....	20
6. Izolace vnitřní zdi pomocí příčky .....	22
7. Pasivní provětrávání plošné dutiny .....	24
8. Předstěna vytvořená tvarovkami .....	26
9. Izolace zdiva suterénu domu zevnitř .....	28
10. Konstrukce plošné dutiny ve vazbě na základy.....	30
11. Plošná dutina v líci suterénní zdi .....	32
12. Odvlhčení zdiva pomocí stěnové vzduchové dutiny .....	34
13. Větrání skrze otvor ve stropní konstrukci v místě vchodu.....	36
14. Odvětrání podlah a jejich utěsnění.....	38
15. Vzduchová dutina na vnější straně .....	40
16. Vzduchový kanál při rubu zdi.....	42
17. Konstrukce stěny vnějšího kanálu .....	44
18. Dvouúrovňový anglický dvorek .....	46
19. Založení zídky vnější dutiny .....	48
20. Vzduchová dutina na vnitřní straně zdiva .....	50
21. Vzduchová mezera na vnitřní straně obvodové zdi.....	52
22. Vzduchová mezera na vnitřní straně obvodového zdiva a v podlaze.....	54
23. Vzduchové systémy podpodlahové a vertikální .....	56
24. Vzduchová mezera na vnější straně obvodové zdi .....	58
25. Vzduchová mezera na vnitřní straně zdiva .....	60
26. Větraná vzduchová mezera na vnější straně zdiva .....	62
27. Vzduchová mezera na vnitřní straně obvodové zdi.....	64
28. Stěnové vzduchové dutiny na vnitřních stranách obvodových zdí.....	66
29. Odvětrávaná vzduchová mezera na vnitřní straně obvodové zdi a vzduchová mezera v podlaze .....	68
30. Odvlhčení obvodové zdi pomocí systému kanálků a drenáží .....	70
31. Izolace suterénu pomocí anglického dvorku se segmentovými opěrnými stěnami .....	72
32. Izolace polosuterénu domu uzavřeným vzduchovým kanálem.....	74
33. Plošná izolace suterénního zdiva.....	76
34. Anglický dvoreček ve variantách .....	78
35. Probourávání zdiva.....	80
36. Izolace suterénu pomocí anglického dvorku a svislé hydroizolace .....	82
37. Zastropený anglický dvorek .....	84
38. Anglický dvorek otevřený a odvodněný.....	86
39. Kombinace anglického dvorku a vzduchové dutiny.....	88

<b>II. Utěšující povlaky a vrstvy</b> .....	91
40. Založení budov v podmínkách různé hladiny spodní vody.....	92
41. Přístavba nové budovy vedle stávající budovy s klenbovými stropy pod úrovní terénu.....	94
42. Detailní řešení dodatečné izolace zdiva štítových zdí.....	96
43. Izolace rubu zdi jílovou vrstvou.....	98
44. Svislá obvodová zeď pod úrovní terénu u částečně podsklepené budovy .....	100
45. Ochrana spodní stavby pomocí kameniva a asfaltových pásů.....	102
46. Izolace obvodových stěn na bázi dřeva .....	104
47. Horizontální izolace podlah a obvodových stěn.....	106
48. Rubová izolace suterénu – alternativně.....	108
49. Ochrana soklové části při zvýšené úrovni přízemí.....	110
50. Betonové stěny podzemních staveb, jámek, nádrží.....	112
51. Ochranná přízdívka k izolaci rubu zdi.....	114
52. Izolace zdí suterénu ve variantách.....	116
53. Izolování obvodového zdiva pod úroveň terénu .....	118
54. Izolování nádrží s volnou vodou, např. bazénů .....	120
55. Suterénní obvodové cihelné zdivo bez hydroizolace.....	122
56. Způsoby ukončení podpodlahové izolace .....	124
57. Izolace zdí pod úrovní terénu .....	126
58. Izolace podlah v nepodsklepených objektech.....	128
59. Izolace podsklepené a nepodsklepené budovy .....	130
60. Suterénní obvodové smíšené zdivo bez hydroizolace.....	132
61. Průniky svislými izolacemi .....	134
62. Izolace v různých výškách.....	136
63. Založení obvodové a střední zdi v různých niveletách .....	138
64. Spára mezi chodníkem a zdivem.....	140
65. Nevhodné úpravy izolací.....	142
66. Izolace částečně podsklepeného domu.....	144
67. Izolace nepropustnou omítkou na vnějším povrchu zdiva pod úrovní terénu .....	146
68. Hydroizolace podlahy a základové desky.....	148
69. Situování kolektoru v blízkosti základového pásu.....	150
70. Detaily izolace zvýšeného prahu a přístřešku .....	152
71. Detaily koutu podlah a obvodové zdi.....	154
72. Obvodové suterénní zdivo s lunetami.....	156
73. Založení budovy ve dvou výškových úrovních .....	158
74. Obvodová zeď se svislou izolací.....	160
75. Kombinace kamenných a betonových základů.....	162
76. Svislá a vodorovná izolace zdiva z asfaltových pásů.....	164
77. Návrhy horizontálních izolací se základem .....	166
78. Založení dřevěné obvodové zdi na základovém pásu .....	168
79. Detaily izolací v různých niveletách suterénů.....	170

<b>III. Úpravy v nejbližším okolí budov – drenážní systémy</b> .....	173
80. Odvodňovací systémy staroegyptských staveb.....	174
81. Detaily odvodňovacího systémů staroegyptských chrámů .....	176
82. Ochrana spodní stavby pomocí drenážního systému .....	178
83. Ochrana spodní stavby pomocí drenážního systému .....	180
84. Drenážní a odvětrávací systémy rubu zdiva.....	182
85. Drenáže jako odvodňovací zařízení .....	184
86. Drenážní systémy ve variantách .....	186
87. Odkopy jako izolační opatření .....	188
88. Drenáž jako ochrana do terénu zapuštěného zdiva .....	190
89. Odvodnění drenážních systémů .....	192
90. Drenážní systém a jeho souvislost s podlahami .....	194
91. Obrácené klenby, jako prvek izolace.....	196
92. Založení budovy pod hladinou spodní vody.....	198
93. Možnosti vysušování zdiva v původním a dodatečném návrhu .....	200
94. Založení budovy v propustné a nepropustné zemině.....	202
95. Tři způsoby hydroizolace obvodové zdi .....	204
96. Ochrana proti působení vody vrstvou jílu .....	206
97. Ochrana spodní stavby pomocí drenážního systému a jílové izolace .....	208
98. Drenáž podél obvodového zdiva.....	210
99. Sendvičová stěna suterénu a stěn izolace.....	212
100. Svíslá i vodorovná hydroizolace zdiva tvořená cihlami namočenými v asfaltu .....	214
Literatura.....	216
Rejstřík .....	218





## Úvodem

*Motto:*

*...ovšem nemá smysl argument, že odumřením materiálu odumře i chráněná památka... nejde jenom o ochranu materiálu, ale i ochranu tvůrčího díla, ochranu duše stavby. Když se materiál unaví, odumře nebo je zničen, neznamená to, že musí odumřít i příslušná architektura nebo její část...*

*Dobroslav Líbal – Teorie památkové péče, Praha 1997*

Zakládání budov a řešení spodní stavby se neobejde a nikdy v historii neobešlo bez řešení izolace proti vodě. Stavby byly zakládány v různých geologických, hydrogeologických a tedy vlhkostních podmínkách a návrhy na konstrukci spodních staveb jsou těmito podmínkami ovlivňovány. Při stavebních průzkumech často nacházíme řadu starších izolačních opatření a tyto úpravy mohou být inspirací pro dodatečné sanační návrhy v případě výskytu poruch. Takové nalezené úpravy bývají také překážkami nově navrhovaných opatření. I přesto, mnohdy zejména z důvodu prosté úcty k dílu našich předků, a tedy z hlediska památkové ochrany konstrukcí, „nevhodné“ starší úpravy respektujeme. Základní informací je, byla-li tato opatření budována spolu se stavbou, tedy jako součást původního projektového návrhu, anebo jsou-li dodatečná. Při návrhu nového využití jsou totiž vesměs požadovány podstatně kvalitnější podmínky pro využití prostorů a realizované historické úpravy nejsou dostačující.

**Autor návrhu opravy budovy má, při nalezení starších izolačních opatření tři možnosti:**

- historická opatření respektovat a pokud možno je obnovit – rehabilitovat;
- izolační opatření ctít, avšak doplnit je dalšími úpravami;
- staré úpravy nerespektovat a buď je ponechat a nezahrnout do návrhu rekonstrukce, anebo je zrušit.

**Cílem knihy bylo najít co nejširší souhrn návrhů izolací z historické literatury.** Literaturou v tomto případě rozumíme technické učebnice, skripta, odborné publikace do 50.–60. let 20. století a části starších projektů. Výjimečně se v příkladech objeví i návrhy dávných stavitelů z doby např. starého Egypta. Při hledání jednotlivých návrhů řešení lze s údivem konstatovat, že autoři, zejména učitelé a profesori středních a vysokých škol, se opakují a že jejich detaily jsou velmi často kopiemi starších. I přesto však lze najít jisté odchylky, na které upozorníme.

**Posuzování jednotlivých nalezených detailů je provedeno ve třech kategoriích:**

- obecně popisem s upozorněním na nejasnosti a chyby návrhů;
- projektovanou a plánovanou funkcí navržených izolačních opatření;
- hodnocením příkladu izolace z hlediska jeho ev. zachování, jeho současných potřeb nebo nemožnosti použití v částech či celkově. U jednotlivých typů příkladů jsou vždy v několika návrzích představeny možnosti dalšího využití s doporučením např. českých norem atd.

Autoři publikace záměrně neupravovali jednotlivé příklady a uveřejňují je včetně většiny popisů, kót a legend, tak, aby neztratily svoji autenticitu. Úpravy základů a suterénů se často kombinují a navzájem doplňují. Obecně však lze říci, že vždy jedna z izolačních úprav je hlavní.

**Zjednodušeně lze říci, že izolace objektů byly v minulosti tvořeny třemi zásadními metodami:**

1. stavebními zásahy, zejména na základě proudícího vzduchu;
2. utěšňujícími izolacemi;
3. úpravami, které zajistily menší nároky na izolace konstrukcí.

Jak vyplývá z textů, lze konstatovat, že:

- stavební úpravy, včetně vzduchových izolací je možno dále využít, jsou obecně velmi dobře přijímány, avšak je třeba posoudit jejich účinnost v každém daném případě vzhledem k současnému a budoucímu využití objektu;
- plošné utěšňující a drenážní systémy není možno téměř nikdy obnovovat a je třeba posoudit jejich současnou účinnost – smířit se s ní, nebo navrhnout systémy jiné.

<b>I. STAVEBNÍ ŘEŠENÍ S POUŽITÍM VZDUCHOVÝCH ÚPRAV</b>																	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Mezi historická řešení izolacemi patří bezesporu ta, která jsou založena na proudění vzduchu. Takové metody kalkulují s tím, že pohybem vzduchu v provedených dutinách se zvýší difuze – přestup vodní páry – a docílí se jejího odvedení do atmosféry (dále zjednodušeně metody vzduchové).

Taková řešení nalézáme často v konstrukcích podlah. Dutinové podlahy však mohou být, zejména v souvislosti s nášlapnými vrstvami (např. dřevěnými), přímo zdrojem problémů. Vzduch v nich často neproudí a vrstvy ve skladbě bývají napadeny dřevokaznými škůdci. Při otevření takových podlah se mohou výtrusy (např. dřevomorky) roznést do celé budovy. Souhrnně lze říci, že staré dutinové podlahy jsou využitelné velmi omezeně. Na druhé straně nález dutinových podlah bývá velmi inspirativní pro projektanta, často je navrhuje s použitím nových současných materiálů. Při návrzích je třeba respektovat systémy vdechů a výdechů, tedy podpoření proudění vzduchu.

Velmi častou úpravou, která bývá nedílnou součástí zejména osamoceně situovaných domů, např. vil v terénních zářezích, kostelů a klášterů, jsou vnější podélné vzduchové dutiny. Jejich izolace mají podpořit vydýchávání vlhkosti ze zdiva, avšak často působí i jako drenážní rýhy, do kterých se voda shromažďuje. Stává se tedy, že nevhodně (např. ve špatné výšce) provedené anebo dodatečně upravované a potom neudržované kanály jsou naopak zdrojem vlhkosti zdiva domu. Samostatným prvkem, velmi oblíbeným zejména ve 20. a 30. letech 20. století, jsou anglické dvorečky. Jejich triviálními závadami může být např. volné vtékání vody nedostatečným odvodněním dna, jeho poloha oproti podlaze v suterénu, odtržení opěrné zídky od stěny domu atd.

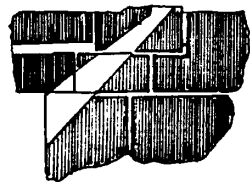
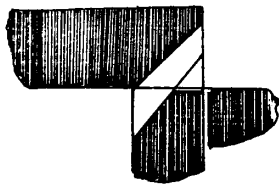
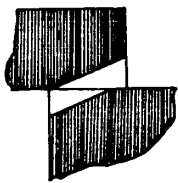
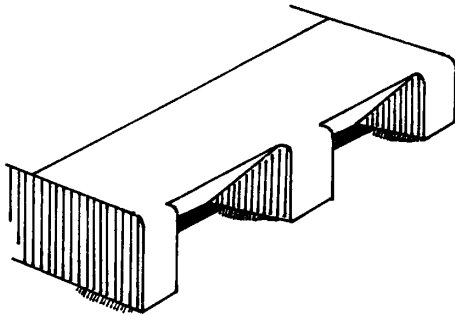
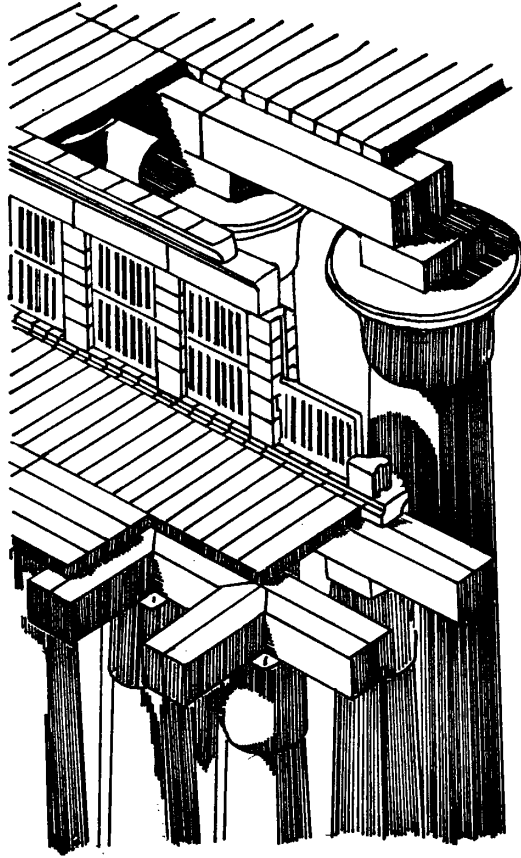
**Souhrnně lze říci, že vzduchové dutiny a anglické dvorečky můžeme respektovat, ovšem s tím, že je třeba téměř vždy je stavebně opravit.**

## 1. Historický vzduchový systém

Vzduchové systémy **staroegyptských staveb** jsou dokladem o historicky nejstarším řešení problémů s vlhkostí. Nalézáme však pouze zlomky jednotlivých stavebních prvků a většinou na místech archeologických nálezů – tedy ne tam, kam byly určeny a kde tvořily důmyslné sestavy. Je jich však tolik, že lze, s trochou invence, provést rekonstrukce celého vzduchového řešení. Uvedený příklad je upravený dílem L. Borchardta z r. 1904. V době stavby chrámu (před 4 500 lety) v Egyptě hodně a často přšelo – izolace byly tedy nutné, stejně jako větrání pro odvod zavlhělého vzduchu. Egypťané si za staletí vytvořili jistý prefabrikovaný systém staveb, složený z typizovaných prvků, jejichž použití se opakovalo, bez ohledu na lokalitu. Podobnost chrámů vzdálených od sebe 700 i více kilometrů je podivuhodná. Jednalo se tedy o sloh, který přetrvával několik staletí, o jistou prefabrikaci – typizaci.

Staroegyptský architekt kalkuloval zejména s komínovým principem, s převýšením výdechových otvorů, které tvarově přizpůsobil možností dané architektury. Odvodnění (a tím i odvlhčení prostoru) zajišťoval vytvořením dvojité terasy (Egypťané prakticky neznali tvary střech sedlových, stanových atd.). Do této rozdílné úrovně – do svislých prvků – umístil tvarovky, které mají předem vytvořené šikmé odvětrávací štěrby. Tyto výdechy mají v řezu pravidelný nebo nepravidelný zužující se průřez. Výdechy se často umísťovaly také na plochou pochůznou střechu, kde tvořily samostatné sloupky. Na terasách byla celá řada prvků, nejenom odvzdušňovacích, ale také „přisvětlovacích“. Úzké štěrby umožňovaly paprskovité chvilkové osvětlení do určených míst (např. na sokl, oltář atd.). Tento efekt byl součástí rituálních obřadů.

Odvlhčovací systémy nechránily stavbu proti volné vodě – proti deštům. Do prostorů tekla voda a její odvod byl řešen samostatným systémem odvodnění. Doklady o této skutečnosti lze nalézt např. na žlábcích v dlažbách. To umožňuje realizovat rekonstrukci chrámu (mastaby), najít její výšku a situovat zlomky stavebních prvků.



## 2. Izolace suterénu pomocí anglického dvorku

Anglický dvorek slouží k zajištění denního osvětlení v suterénních prostorách. V horní části je napojen na venkovní ovzduší, čímž je provětráván. Takový dvorek je a vždy musí být v nejnižším místě odvodněn.

Z hlediska odvlhčení obvodového zdiva má velký význam skutečnost, že je toto zdivo od přilehlé vlhké zeminy po celé výšce odděleno. Pokud je prostor anglického dvorku shora otevřen nebo je zde kryt ocelovým roštem, je zároveň také provětráván prouděním venkovního vzduchu. Pokud je zakryt skleněnou výplní, pak je zpravidla provětráván minimálně (pokud jsou v místě krytu provedeny větrací otvory), popřípadě vůbec. Odvodnění anglického dvorku je nutné pro odvedení srážkové vody.

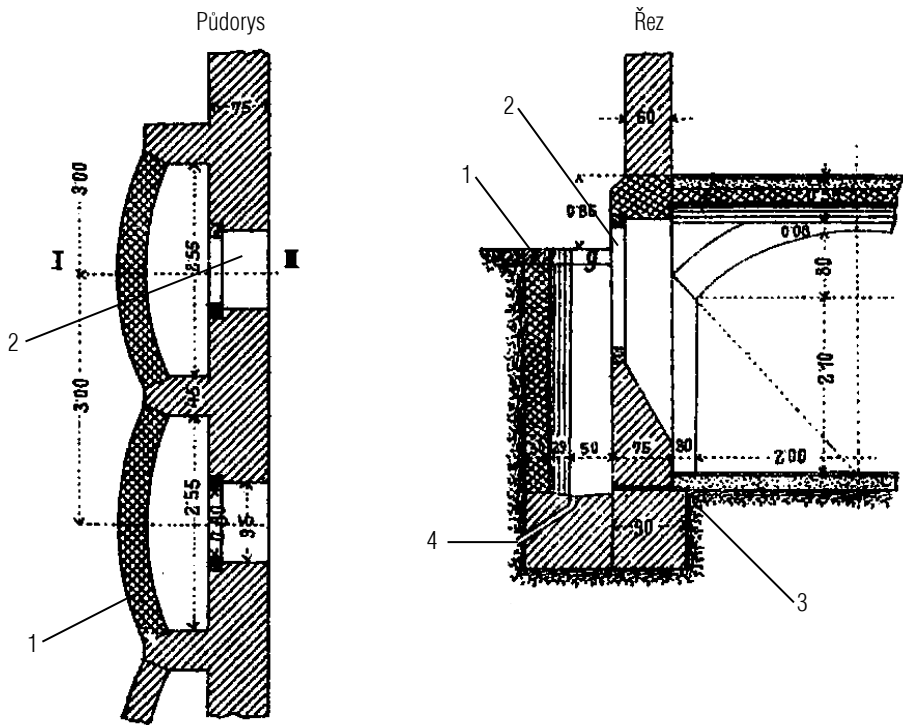
S ohledem na zajištění denního osvětlení v suterénu je většinou nutné anglický dvorek zachovat. Je však třeba ověřit jeho stavební stav. V případě, že bude nevyhovující, provede se dvorek nový. Dále je třeba ověřit funkčnost odvodnění anglického dvorku. To proto, že odvodnění bývá v těchto případech často řešeno drenážním potrubím z cihelných drenážních trubek. Po mnoha letech užívání nemusí být drenážní systém funkční (např. v důsledku prorůstání kořenů stromů apod.). Pokud je odvodnění napojeno na ležatou kanalizaci, po mnoha letech užívání také nelze s jistotou zaručit její stoprocentní funkčnost.

V případě, že se jedná o podřadné suterénní prostory a obvodové zdivo nevykazuje známky nadměrného zvlhčení, je možno uvedený detail zachovat. V opačném případě se provede sanační zásah za účelem:

- zabránění vztlínání vody z podloží;
- snížení hmotnostní vlhkosti zdiva.

Před návrhem sanace je nutno také ověřit stav vodorovné hydroizolace, protože u objektů postavených před několika desetiletími se na hydroizolaci spodní stavby používaly často pouze asfaltové lepenky s nasávkavými nosnými vložkami. Z tohoto důvodu bývají vodorovné hydroizolace již zpravidla nefunkční.

Budou-li v suterénu umístěny pobytové prostory, pak je třeba ověřit, zda plocha oken v obvodových stěnách a konstrukce anglického dvorku umožňují dostatečné denní osvětlení. Také je třeba zjistit objemovou aktivitu radonu v místnostech situovaných na terénu. V případě nadměrné koncentrace radonu ve vnitřním vzduchu se pak navrhnou příslušná opatření. Pokud má být suterén vytápěn a je-li to možné s ohledem na šířku anglického dvorku, doplníme tepelnou izolaci z vnější strany a do podlahy.



- 1 – opěrná stěna anglického dvorku
- 2 – sklepní okno
- 3 – vodorovná izolace podlahy
- 4 – odvodnění dna anglického dvorku

### 3. Variantní řešení izolace zdiva v nepodsklepené a podsklepené oblasti

#### Obecně k návrhu

Vybrané příklady řešení izolací jsou půvabnými ukázkami zápisků studenta polytechnické školy na přelomu 19. a 20. století. Jedná se o učební texty, které nahrazovaly učebnice a skripta. Student se seznamuje s funkcí drenáží, a to formou pouhé pracovní rýhy a skutečně drenážního řadu. Z jeho poznámek je patrná schematičnost řešení, bez jakéhokoliv alespoň geometrického výpočtu a skladeb drenáží. Ve třech příkladech se dále pokouší řešit založení obvodové zdi domu. V prvním a druhém vzoru neřeší izolace, i když se jedná o polozapuštěný suterén. Lze předpokládat, že návrh izolací bude řešen v samostatné lekci. V třetím příkladu je již izolace navržena, a to historickým detailem, který kalkuluje s vytvořením podélné vzduchové dutiny. Tato dutina má samostatné odvětrávání a je pevně stavebně přikryta strůpkem.

Z výše uvedeného plyne, že student nenavrhoval plošné izolace – zřejmě se v jiné části výuky k návrhu vrátil. Příklad s navrženou vzduchovou dutinou je variací na starší historické příklady již z doby středověku. Všechny tyto tři příklady lze považovat za schematické – studijní, je nutné je doplnit o další opatření.

#### Funkce navržených izolačních opatření

Návrh drenáží, vč. prvních dvou příkladů detailů obvodových zdí, lze považovat pouze za informativní – za seznámení s tím, že tyto způsoby existují. Funkcí navržené vzduchové dutiny je odvádět zavlhlý vzduch ze stěn budovy do atmosféry a zabránit volné vodě, která se shromažďuje v přímém okolí budovy.

#### Hodnocení detailu a možnosti jeho zachování

Detaily jsou schematické, informativní a nemohou být podkladem pro realizaci – nebyl to také jejich účel. Bohužel však ani z hlediska výuky nepodávají žádné informace, které by sloužily k technické představě studenta. Velmi obsažný rukopis, který měli autoři k dispozici, je však dokladem o úrovni výuky na středních technických školách, dané nejenom technickými možnostmi, ale i jistou psychologií tehdejšího školství.



## Kaklařiní

Uprava pro obilnost základů udi umornosti půdy, volnějším.

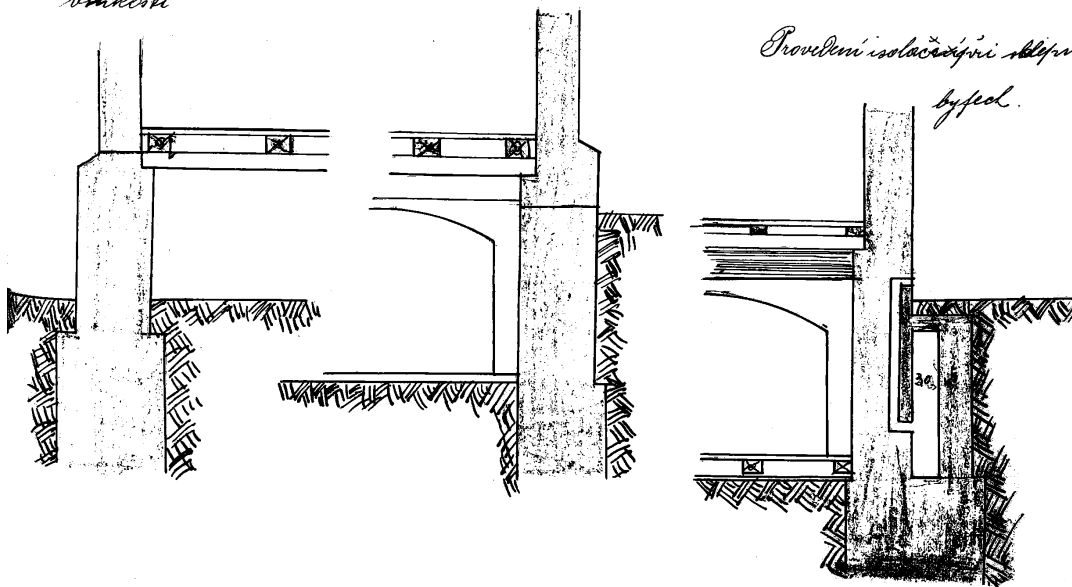
Při silné, nakloněném ústředí horních je nebes pětí pro m udi v obilnosti  
li srovnání vody nížkou a mokou. Voda je i jinak i k odlišná zdivu. a stavbu  
mu dříve toto štyvá, snadno chytěno dřev. koř. kroužky nebo hřebíky štyv

Proto musno při dříve m aby prameny byly zachyceny v odvedení

Vrstvy boh. na něm nyléře od vdi. pakivodní mii při kopu nebo křtk  
mi



Prativotní příkop 25 až 50 široký vyplněn se kamennou a na horně zaspěje  
Proti vzniknutí vlhkosti do zdi zříditi lze mezi zdi a stěnou obranný  
izolační příkop který předepsán je stav řádem pro Probu pro byty pořiz  
ni. Do zdi vládnají se izolační vrstvy, které mají zabrániti stoupaní vznikání  
vlhkosti



## 4. Izolace polosuterénu domu otevřeným vzduchovým kanálem

### Obecně k návrhu

Při obvodových stěnách polosuterénů se jako izolace často navrhovaly vzduchové dutiny. V daném případě se jedná o úzkou vzduchovou dutinu vnější, jejímž cílem je podpořit vydýchávání vody – vlhkosti z vlastního zdiva a zejména ochránit je od vody v terénu – boční. Tato úprava je komplikovaná, zejména v oblasti založení obvodové stěny kanálku, která je zároveň nosným prvkem vytvořeného anglického dvorečku. Jeho dno je tedy strůpkem podélné štěrbinou. Autor vytváří otevřený anglický dvoreček s plotem a ocelovým stropem jako odvětrávací a zároveň přisvětlovací prvek pro polosuterény. Takové řešení tedy znamená realizovat při zakládání široce otevřený, tvarově komplikovaný výkop. Vzduchová štěrbina má samostatné výdechové otvory ve stěnách anglického dvorečku, nemá však otvory vdechové.

Návrh, s jehož realizací se autoři publikace prakticky nesetkali, neřeší celou řadu konstrukčních detailů, např.:

- návrh společného základu obvodu domu a opěrné zídky, která je zároveň nosným prvkem anglického dvorečku; je technicky komplikovaný – znamená několik pracovních etap s potřebami dilatací;
- návrh dna anglického dvorečku ve vyšší niveletě (ve srovnání s podlahami suterénu) musí nutně způsobovat vlhkostní problémy, zejména v místech příčných opěrných zídek, které tvoří anglické dvorečky;
- návrh neřeší odvodnění dna anglických dvorečků;
- v návrhu není vyřešeno proudění vzduchu – chybí zde nádechové otvory.

### Funkce navržených izolačních opatření

Realizací návrhu by bylo zajištěno přiměřené osvětlení a větrání prostoru polosuterénu. Zároveň se uvažuje o tom, že se zamezí pronikání boční vody, nahromaděné v terénu, do zdiva. Vytvořená štěrbina – vzduchový kanál – má samostatné odvětrání a lze tedy předpokládat jistou funkci vydýchávání vlhkosti ze stěn do atmosféry.

### Hodnocení detailu a možnosti jeho zachování

Nalezené historické anglické dvorečky jsou z dnešního hlediska velmi často zdrojem veškerých vlhkostních závad. Není to jenom otázka dožití plošných izolací (pokud existovaly), ale zejména závad konstrukčních. Funkce štěrbin je velmi problematická, zejména pro jakoukoliv nemožnost kontroly jejího stavu z hlediska zamezení, ev. stavebních změn. Předložený detail se při návrzích nové rekonstrukce musí vždy posoudit, je možné ho zachovat, avšak stavebně opravit, doplnit o odvodnění, o nádechové otvory a ve velké většině o nové řešení povlaků na povrchu anglického dvorečku.